

C u r r i c u l u m
P o r t a f o l i o

biografía

es un estudio donde se producen soluciones integrales de diseño urbano, interiorismo, paisaje y arquitectura, esto como consecuencia del análisis de la factibilidad económica, el contexto, la función, la cultura y el medio ambiente.

fundado en el año 2008 por el arquitecto fabián escalante, el estudio es un colectivo de colaboradores que integra equipos interdisciplinarios para generar ideas, conceptos y estrategias de acuerdo a las características de cada proyecto con el fin de responder a las necesidades primordiales de cada cliente.

Nuestra metodología cuida todas la etapas de vida de un proyecto, desde las reflexiones preliminares hasta su materialización, generando continuamente vínculos entre el estudio, proveedores y cliente, obteniendo así, el proyecto materializado con las ideas que en un inicio se plantearon.

equipo**Socio / Director**

Arq. Fabián Marcelo Escalante Hernández

UPC Universitat Politècnica de Catalunya, Barcelona. 2007 - 2008

UIA Universidad Iberoamericana, plantel León. 1997 - 2003

Socios / Colaboradores

DEC. Lorena González Del Castillo

ELISAVA Escuela Universitaria de Barcelona 2013

UDLS Universidad La Salle Bajío

Internos / Colaboradores

Arq. Francisco Vázquez Santibáñez (güero)

Arq. Christian Gerardo Medina

Arq. Guadalupe Velázquez Oliver

servicios

el estudio desarrolla proyectos de distintas escalas; desde stands, locales comerciales, vivienda unifamiliar, vivienda plurifamiliar, auditorios, edificios culturales, industriales, centros comerciales, hasta parques y complejos urbanos.

arquitectura

diseño arquitectónico

diseño bioclimático / sustentable

urbanismo

diseño urbano

diseño de paisaje

planeación urbana

interiorismo

diseño de interiores

diseño de espacios efímeros

construcción

gestión y administración de obra

contacto

strauss N° 311

col. león moderno c.p. 37480

blvd. mariano escobedo

león, gto. méxico



+52 (477) 5769015



+52 (477) 2519122



info@fabianmescalanteh.com

e_arquitectos@live.com.mx





o b r a s

Casa MA 2014 / 2015

Casa AB 2015 / 2017

Casa MS 2016 / 2018



Ubicación	León, Gto., México
Área de construcción	267.00 m2
Superficie del terreno	264.00 m2
Niveles construidos	2

El proyecto **Casa MA** se encuentra localizado al norte de la ciudad de León, Gto., México, en un fraccionamiento privado. El predio presenta una ligera pendiente, de un metro de diferencia desde el acceso hasta el límite posterior del mismo; Se propone un basamento de piedra para compensar este desnivel y crear dos plataformas escalonadas.

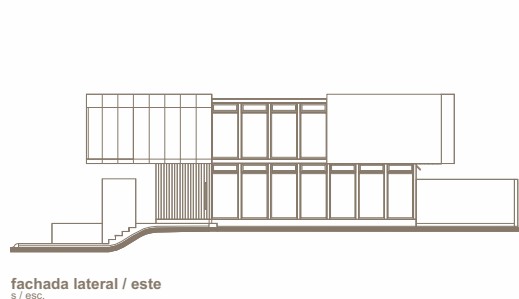
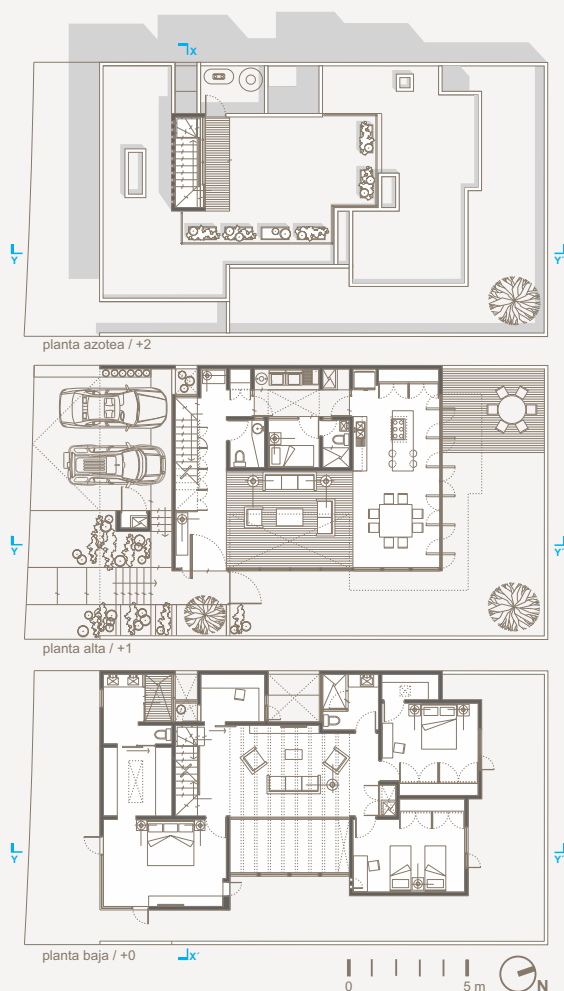
El principal desafío era elaborar una propuesta arquitectónica para la construcción de una casa habitación con presupuesto limitado, lo que determino las bases para el desarrollo del proyecto.

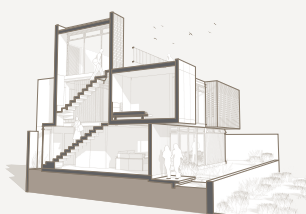
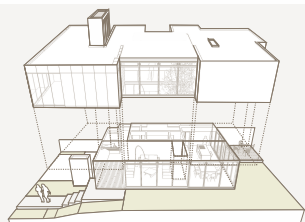
Su planta simple y ortogonal simplifico la estructura, los muros de tabique aparente y de concreto, las vigas de madera en losas como elementos portantes, cancelaria de herrería, tubería y llaves de cobre aparentes instalaciones de baños; Son algunos de los conceptos que generan valor formal y estético a la vivienda y reducen los costos de construcción.

La construcción es separada de su colindancia posterior y de una de sus colindancias laterales, lo que permite contar con una tercer fachada, este gesto crea bloques libres y genera tridimensionalidad en la vivienda.

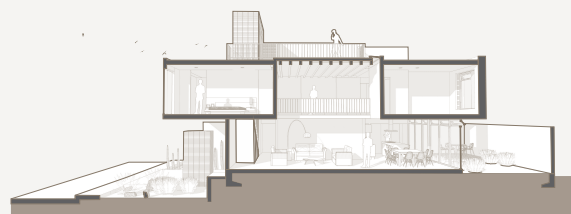
El proyecto se desarrolla en dos niveles, la planta baja conforma la zona social, cuenta con amplitud debido a la continuidad de espacios abiertos, acompañados de una doble altura en la sala, la cual está presente inmediatamente al acceder a la vivienda. La planta alta aloja la zona privada, la cual se vestíbula a través de la sala de televisión la cual conecta la planta alta y planta baja por medio de un espacio a doble altura.

Casa MA 2014 / 2015

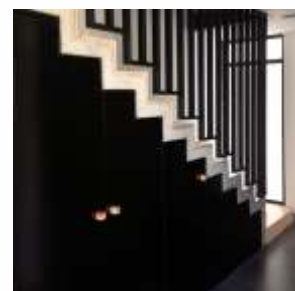




sección X-X'



sección Y-Y'





Ubicación	León, Gto., México
Área de construcción	623.90 m2
Superficie del terreno	650.00 m2
Niveles construidos	3

La **Casa AB** se encuentra localizada al noroeste de la ciudad de León, Gto., México, en un fraccionamiento privado ubicado en una de las zonas más elevadas de la ciudad. En un predio de topografía accidentada y de carácter rocoso.

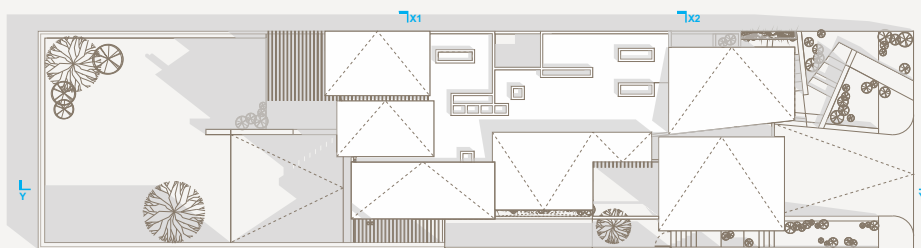
El diseño se adapta a las condiciones naturales del predio, lo cual llevó a proponer un diseño que se desplanta en plataformas escalonadas, las cuales se plantean de manera que se intervenga el terreno natural lo menos posible, por lo que la interacción del terreno natural con la vivienda se unifica como parte del proyecto.

El proyecto se desarrolla en tres niveles, La planta baja funciona como acceso vehicular y de servicios, el 1er nivel como acceso peatonal y área social, y el 2do nivel como área privada; La escalera se ubica en un punto céntrico, y es aprovechada tanto como elemento escultórico, como el enlace entre los 3 niveles.

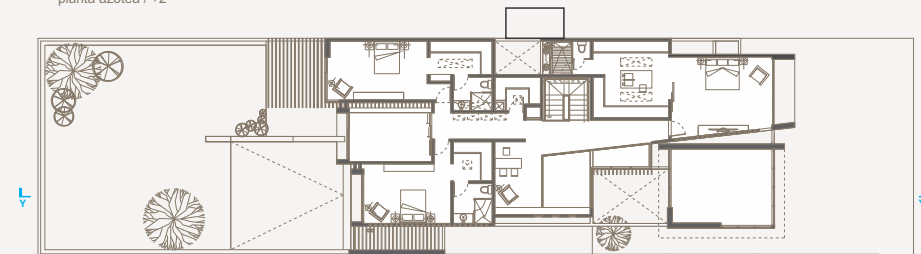
Uno de los requerimientos primordiales del cliente, fue contar con mucha luz natural dentro de la vivienda. Por tal motivo la fachada sur se desprende del límite de la colindancia para permitir la entrada de luz natural a todo lo largo de la vivienda. La inclinación independiente de cada una de las losas de la planta alta, permite la entrada de luz por medio de troneras a cada espacio; además de ayudar a templar los espacios debido a su inclinación contraria a los rayos del sol.

La estratigrafía del terreno, da como resultado la utilización recurrente de la piedra como elemento base de desplante de la vivienda, logrando una interacción con el entorno natural. Los elementos estructurales como, el acero, el concreto y el tabique, se disponen y muestran como parte formal y estética de la vivienda. Se utilizan estos elementos estructurales de una manera más honesta, lo que permite generar un dialogo de la vivienda con el medio físico natural y artificial.

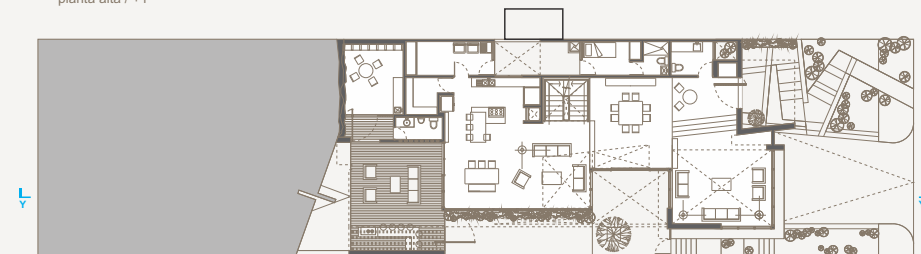
La estructura se dispone de forma que beneficiará significativamente a los espacios, dejando plantas libres, con una sensación de amplitud, permeabilidad, y un aporte estético desde cualquier espacio interior o exterior del proyecto.



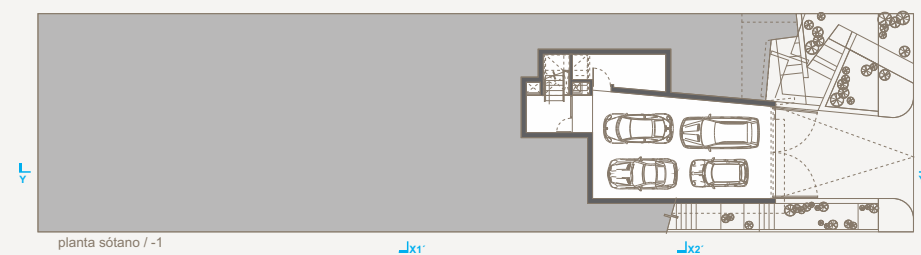
planta azotea / +2



planta alta / +1

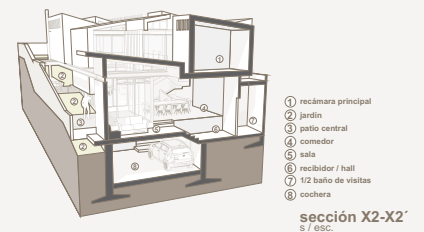
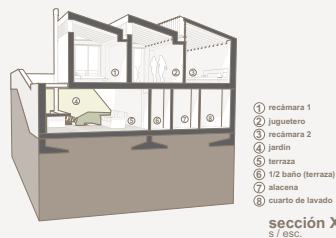
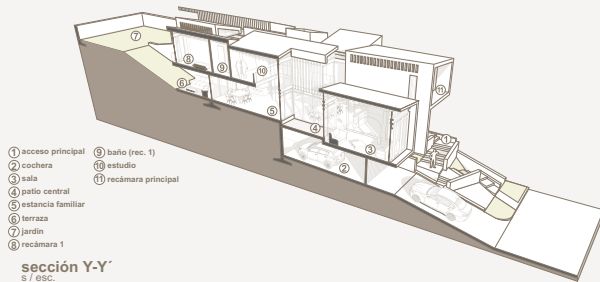


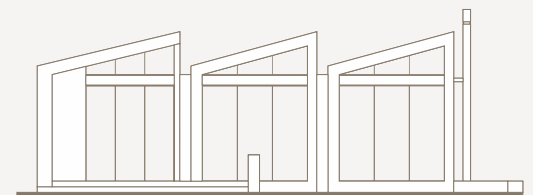
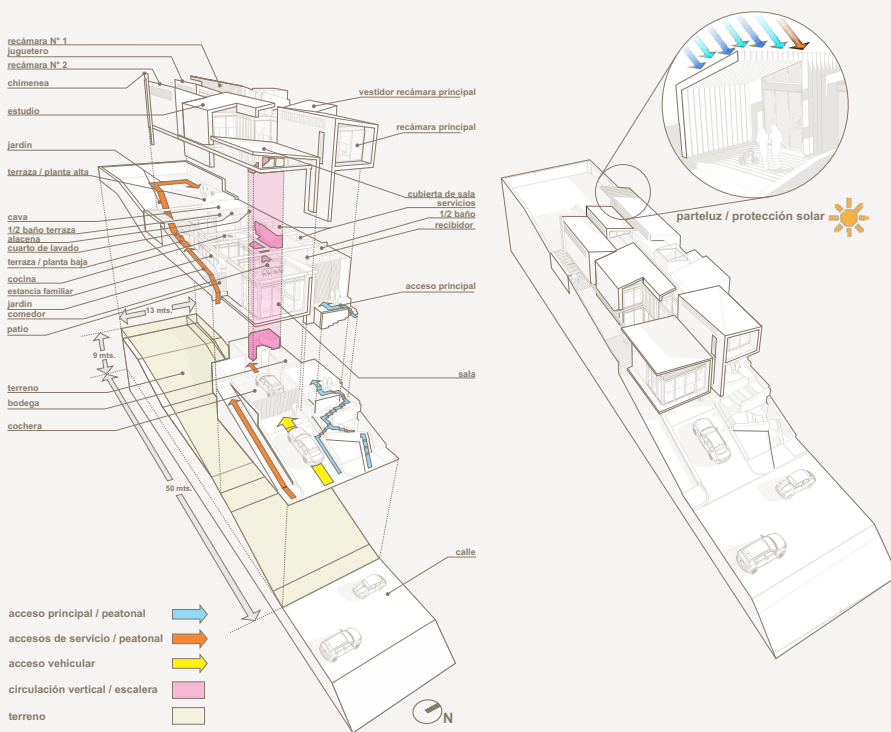
planta baja / 0



planta sótano / -1







fachada posterior / oeste
s / osc.





Ubicación	León, Gto., México
Área de construcción	696.00 m2
Superficie del terreno	650.00 m2
Niveles construidos	3

La **Casa MS** central se encuentra ubicada en una de las zonas de mayor elevación de la ciudad de León, México. Esta ubicación ofrece una vista panorámica que abarca parte de la ciudad y de las montañas de la Sierra de Lobos.

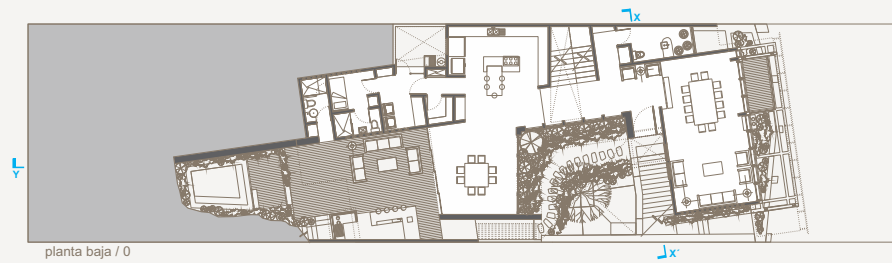
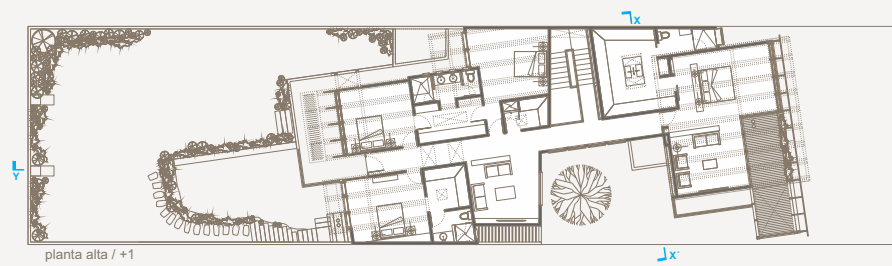
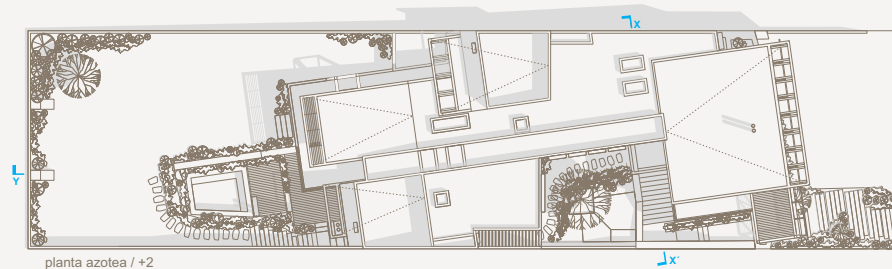
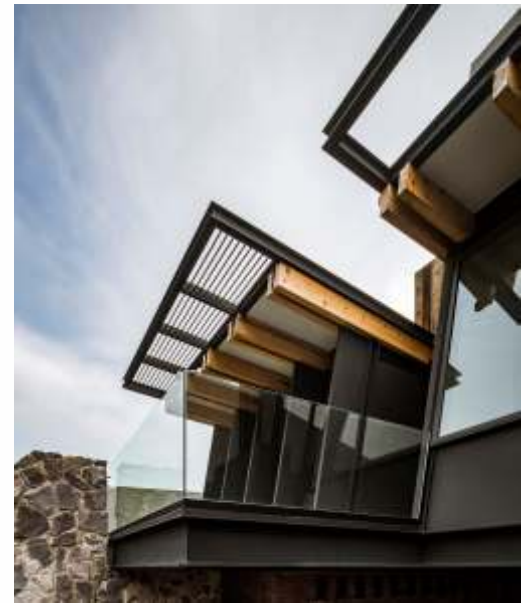
El terreno se caracteriza por mantener una pendiente pronunciada y está conformado en su mayoría por material rocoso. Estas variables hicieron que se planteara el proyecto de forma que se adaptara a las condiciones naturales, provocando que la casa se desarrollara a partir de plataformas y que los elementos naturales del terreno se integraran a los espacios.

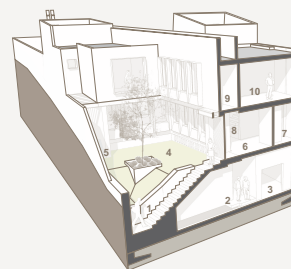
La construcción se plantea en tres niveles que concentran las principales actividades de la casa. Acceso y servicios en planta baja, área social en el 1er nivel y 2do nivel como área privada. Los tres niveles se desarrollan en plataformas tratando de intervenir la menor cantidad de terreno natural. Estos tres niveles se conectan por una escalera que además de elemento de circulación y eje principal de la casa es también aprovechada como un elemento escultórico.

El Jardín central permite que sus áreas contiguas gocen del mismo contacto con el exterior que los espacios dispuestos en la fachada principal y posterior. Logrando así que todos los espacios y circulaciones de la vivienda interactúen en todo momento con el exterior.

Con la rotación en planta de los ejes respecto a los límites del predio, se logra generar el escorzo de la fachada principal, lo que permite que los espacios de la recámara principal cuenten con una vista privilegiada hacia la presa y Parque Metropolitano; Además de orientar esta fachada directamente hacia la Sierra de Lobos. La disposición de los espacios se pensaron a partir de la conformación de plantas libres, con la idea de generar flexibilidad, amplitud y permeabilidad.

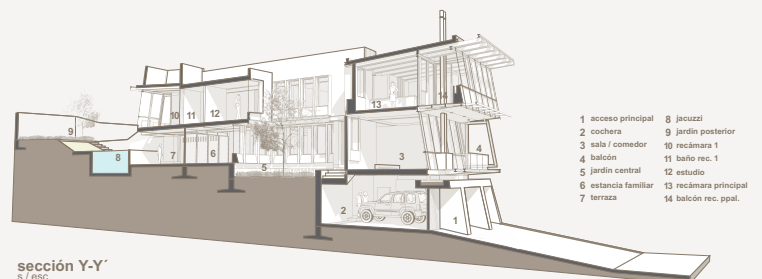
La materialidad del terreno nos permite el constante aprovechamiento de la piedra en los distintos elementos constructivos del proyecto, logrando así un diálogo con el paisaje. Bajo este mismo esquema se buscó utilizar de manera aparente los distintos materiales que conforman el proyecto; tabiques, acero y madera se trabajan en composición estética a partir de su función tectónica.





- 1 acceso principal
- 2 cochera
- 3 bodega
- 4 jardín central
- 5 accesos de servicio
- 6 recibidor
- 7 1/2 baño
- 8 escaleras principales
- 9 pasillo
- 10 vestidor recámara ppal.

sección X-X'
s / esc.



- 1 acceso principal
- 2 cochera
- 3 sala / comedor
- 4 balcón
- 5 jardín central
- 6 estancia familiar
- 7 terraza
- 8 jacuzzi
- 9 jardín posterior
- 10 recámara 1
- 11 baño rec. 1
- 12 estudio
- 13 recámara principal
- 14 balcón rec. ppal.

sección Y-Y'
s / esc.



